

**Министерство Российской Федерации
по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации
последствий стихийных бедствий**

Управление по СВАО Главного управления МЧС России по городу Москве

(наименование территориального органа МЧС России)
129 223, город Москва, улица Сельскохозяйственная, дом 23, тел./факс: (499) 181-0396

(указывается адрес местонахождения органа ГПН, номер телефона, электронный адрес)
5-й региональный отдел надзорной деятельности

(наименование органа государственного пожарного надзора)
129 223, город Москва, проспект Мира, ВВЦ, домовладение 119, строение 455, тел./факс: (499) 760-2724

Предписание № 337 / 1 / 1

об устранении нарушений требований пожарной безопасности, о проведении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности на объектах защиты и по предотвращению угрозы возникновения пожара

Гаражно-строительному кооперативу «Пегас»

Председателю правления ГСК «Пегас» Баранову Александру Васильевичу

(полное наименование органа государственной власти и органа местного самоуправления, юридического лица, фамилия имя, отчество последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя физического лица-правообладателя объекта защиты (гражданина), собственника имущества и т.п.)

во исполнение распоряжения главного (заместителя главного) государственного инспектора 5-го РОНД Управления по СВАО ГУ

МЧС России по городу Москве по пожарному надзору № 337 от « 28 » апреля 20 14 года, ст.6 Федерального закона от 21 декабря 1994г. №69-ФЗ "О пожарной безопасности" в период с 10 ч. 00 мин. « 26 » мая 20 14 г. по 12 ч. 00 мин. « 30 » мая 20 14 г.

проведена проверка Государственными инспекторами по пожарному надзору района города Москвы – (должность, звание, фамилия, имя, отчество государственного инспектора (государственных инспекторов) по пожарному надзору, проводившего(-их) проверку, наименование и адрес объекта защиты, органа власти, органа местного самоуправления)

старшим инспектором 5-го РОНД Управления по СВАО ГУ МЧС России по городу Москве капитаном внутренней службы Черняевым Иваном Яковлевичем, объекта защиты ГСК «Пегас» по адресу: проезд Серебрякова д. 2, к.1. совместно с Председателем правления ГСК «Пегас» Барановым А.В.

(указываются должности, фамилии, имена, отчества (последнее - при наличии), лиц, участвующих в проверке)

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» необходимо устранить следующие нарушения требований пожарной безопасности, выявленные в ходе проверки:

№ п/п	Вид нарушения обязательных требований пожарной безопасности с указанием конкретного места выявленного нарушения	Пункт (абзац пункта) и наименование нормативного правового акта Российской Федерации и (или) нормативного документа по пожарной безопасности, требования которого (-ых) нарушены	Срок устранения нарушения обязательных требований пожарной безопасности	Отметка (подпись) о выполнении (указывается только выполнен ие)
1.	Помещения для сервисного обслуживания транспорта (постов ТО и ТР, диагностирования и регулировочных работ, мойки и т.п.) не отделены от автостоянки противопожарными стенами 2-го типа и перекрытиями 3-го типа с обеспечением изолированных входов и въездов в эти помещения от входов и въездов в автостоянку (2-й,3 этаж)	(ст. 46 Федерального закона "О техническом регулировании" N 184-ФЗ от 27.12.2002г., п. 5.6 СНиП 21-02 -99*)	19.01.15	
2.	В автостоянке общие для всех этажей ramпы не отделены (не изолированы) на каждом этаже от помещений для хранения автомобилей противопожарными преградами, воротами и (или) тамбур-шлюзами с подпором воздуха при пожаре (двери и ворота в противопожарных преградах и тамбур-шлюзах должны быть оборудованы автоматическими устройствами закрывания их при пожаре)	(ст. 46 Федерального закона "О техническом регулировании" N 184-ФЗ от 27.12.2002г., 5.12* СНиП 21-02 -99*)	19.01.15	
3.	У въездов на каждый этаж не установлены розетки, подключенные к сети электроснабжения по I категории надежности электроснабжения потребителей, для возможности использования электрифицированного пожарно-технического оборудования	(ст. 46 Федерального закона "О техническом регулировании" N 184-ФЗ от 27.12.2002г., п. 6.27 СНиП 21-02 -99*)	19.01.15	

4.	Помещение насосной станций не обеспечено схемами противопожарного водоснабжения и схемами обвязки насосов.	(п. 58. Правил противопожарного режима Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012г №390)	19.01.15	
5.	Допущено хранение в техническом помещении (насосная станция на 1-м этаже) оборудования и других предметов	(п. 23 Правил противопожарного режима Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012г №390)	19.01.15 ₂	
6.	В отношении объекта не утверждена инструкция о мерах пожарной безопасности в соответствии с требованиями, установленными разделом XVIII Правил противопожарного режима Российской Федерации	(п.2 Правил противопожарного режима Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012г №390)	19.01.15 ₂	
7.	Огнетушители, установленные на объекте, не имеют порядковых номеров	(п. 475 Правил противопожарного режима Российской Федерации утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012г №390)	19.01.15 ₂	
8.	Выходы из лестничных клеток на чердак не выполнены через противопожарные двери 2-го типа или через противопожарные люки 2-го типа с размерами 0,6x0,8 м	(ст. 46 Федерального закона "О техническом регулировании" N 184-ФЗ от 27.12.2002г., ст. 4. ст.6., Федерального закона №123 от 22.07.2008г «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 8.4* СНиП 21-01-97*);	19.01.15 ₂	
9.	На здании отсутствуют указатели направления движения к пожарным гидрантам, являющимся источником противопожарного водоснабжения, с четко нанесенными цифрами расстояния до их месторасположения	(п. 55 Правил противопожарного режима Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012г №390)	19.01.15 ₂	
10.	На объекте отсутствует исполнительная документация на установки и системы противопожарной защиты объекта ((автоматических (автономных) установок пожаротушения, автоматических установок пожарной сигнализации гаражных боксов, установок систем противодымной защиты)	(п. 61 Правил противопожарного режима Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012г №390)	19.01.15 ₂	
11.	Под лестничным маршем на первом этаже административно-общественной части допущено хранение горючих материалов	(п. 23 Правил противопожарного режима Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012г №390)	19.01.15 ₂	
12.	Допущена фиксация samozакрывающихся дверей лестничных клеток в открытом положении (допускается снятие доводчиков) (лестничная клетка гаражной части)	(п.36 г) Правил противопожарного режима Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012г №390)	19.01.15 ₂	
13.	Помещение с противопожарными насосами не имеет непосредственного выхода наружу или на лестничную клетку	(ст. 46 Федерального закона "О техническом регулировании" N 184-ФЗ от	19.01.15 ₂	

		27.12.2002г., п. 12. 4. СНиП 2.04.01-85*)		
14.	Допущена эксплуатация светильников со снятыми колпаками (рассеивателями), предусмотренными конструкцией светильника	(п.42 п.п. в) Правил противопожарного режима Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012г №390)	19.01.15 ₂	
15.	Не обеспечено не реже 2 раз в год проведение проверок работоспособности внутреннего противопожарного водопровода с составлением соответствующих актов	(п. 55. Правил противопожарного режима Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012г №390)	19.01.15 ₂	
16.	Не проводится (ежемесячно) проверки работоспособности пожарных насосов-повысителей, с занесением в журнал даты проверки и характеристики технического состояния указанного оборудования	(п. 59. Правил противопожарного режима Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012г №390)	19.01.15 ₂	
17.	Часть пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода не укомплектованы пожарными рукавами, ручными пожарными стволами (гаражная часть 2,3,4,5,6,7 эт.)	(п. 57. Правил противопожарного режима Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012г №390)	19.01.15 ₂	
18.	Задвижка установленная на обводной линии не имеет электропривода, открывающаяся автоматически от кнопок, установленных у пожарных кранов, или от устройств противопожарной автоматики и сблокированной с пуском пожарных насосов при недостаточном давлении в водопроводной сети	(ст. 46 Федерального закона "О техническом регулировании" N 184-ФЗ от 27.12.2002г., п. 11.7*., п.12.21 СНиП 2.04.01-85*)	19.01.15 ₂	
19.	Часть пожарных кранов в здании не размещены в пожарном шкафу (проезды между боксами-2,3,4,5,6,7,8 эт.)	(ст. 46 Федерального закона "О техническом регулировании" N.184-ФЗ от 27.12.2002г., ст. 4 ст.6 Федерального закона №123 от 22.07.2008г «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п.4.1.13 СП 10.13130.2009, п.6.13 СНиП 2.04.01-85*, п. 57 Правил противопожарного режима Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012г №390))	19.01.15 ₂	
20.	Отсутствует журнал учета наличия, периодичности осмотра и сроков перезарядки огнетушителей	п. 478 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 25.04.12 г. № 390	19.01.15 ₂	
21.	Допущена эксплуатация первичных средств пожаротушения с истекшими сроками перезарядки	п.478 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 25.04.12 г. № 390,	19.01.15 ₂	

22.	Объект не обеспечен огнетушителями по нормам согласно приложениям N 1 и 2.	п. 70 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 25.04.12 г. № 390)	19.01.15 ₂	
23.	Этажи 2,3,4,5,6,7 автостоянки (пожарного отсека автостоянки) не имеют двух рассредоточенных эвакуационных выходов непосредственно наружу, в лестничные клетки или на лестницу 3-го типа	(ст. 46 Федерального закона "О техническом регулировании" N 184-ФЗ от 27.12.2002г., п. 5.14* СНиП 21-02 -99*п. 6.12* СНиП 21-01-97*)	19.01.15 ₂	
24.	Не предусмотрена система дымоудаления с этажей автостоянки через вытяжные шахты, с искусственным побуждением тяги (Требуемые расходы дымоудаления, число шахт и дымовых клапанов определяются расчетом)	(ст. 46 Федерального закона "О техническом регулировании" N 184-ФЗ от 27.12.2002г., п. 6.16* СНиП 21-02 -99*)	19.01.15 ₂	
25.	Помещения хранения автомобилей в автостоянке высотой более 2-х этаже не оборудованы автоматической установкой пожаротушения	(ст. 46 Федерального закона "О техническом регулировании" N 184-ФЗ от 27.12.2002г., п. 6.29* СНиП 21-02 -99*)	19.01.15 ₂	
26.	Допущена установка дополнительной перегородки в коридоре 8-го этажа с дверью открывающейся не по направлению выхода из здания	(ст. 46 Федерального закона "О техническом регулировании" N 184-ФЗ от 27.12.2002г., п.6.17 СНиП 21-01-97*)	19.01.15 ₂	

Устранение указанных нарушений требований пожарной безопасности в установленный срок является обязательным для руководителей организаций, должностных лиц, юридических лиц и граждан, на которых возложена в соответствии с законодательством Российской Федерации обязанность по их устранению.

При несогласии с указанными нарушениями требований пожарной безопасности и (или) сроками их устранения физические и юридические лица в пятнадцатидневный срок вправе обжаловать настоящие предписания в установленном порядке.

В соответствии со статьей 38 Федерального закона от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» дисциплинарную, административную или уголовную ответственности в соответствии с действующим законодательством за нарушение требований пожарной безопасности, а также за иные правонарушения в области пожарной безопасности несут:

- руководители федеральных органов исполнительной власти;
- руководители органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации;
- руководители органов местного самоуправления;
- собственники имущества;

лица, уполномоченные владеть, пользоваться или распоряжаться имуществом, в том числе руководители организаций;

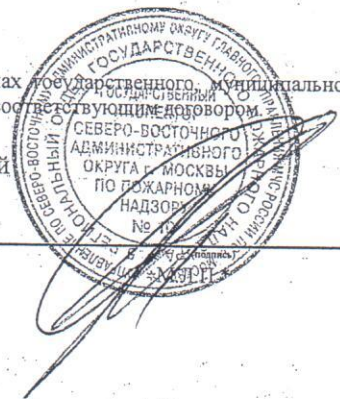
лица, в установленном порядке назначенные ответственными за обеспечение пожарной безопасности;

должностные лица в пределах их компетенции;

иные граждане.

Ответственность за нарушение требований пожарной безопасности для квартир (комнат) в домах государственного, муниципального и ведомственного жилищного фонда возлагается на нанимателей или арендаторов, если иное не предусмотрено соответствующим договором.

Государственный инспектор по пожарному надзору района города Москвы – старший инспектор 5-го РОНД Управления по СВАО ГУ МЧС России по городу Москве
И. Я. Черняев



« 30 » _____ 20 14 г. должность, фамилия, инициалы государственного инспектора по пожарному надзору

Предписание для исполнения получил:

_____ (подпись)

Председатель правления ГСК «Пегас» Баранов А.В. (должность, фамилия, инициалы)

« _____ » _____ 20 14 г.

* - Место личной печати государственного инспектора по пожарному надзору.

Телефон доверия:
8(499)637-22-22

Министерство Российской Федерации
по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации
последствий стихийных бедствий
Управление по СВАО Главного управления МЧС России по городу Москве

(наименование территориального органа МЧС России)
129 223, город Москва, улица Сельскохозяйственная, дом 23, тел./факс: (499) 181-0396

5-й региональный отдел надзорной деятельности

(наименование органа государственного пожарного надзора)
129 223, город Москва, проспект Мира, ВВЦ, домовладение 119, строение 455, тел./факс: (499) 760-2724

Предписание № 337 / 11 / 12

об устранении нарушений требований пожарной безопасности, о проведении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности на объектах защиты и по предотвращению угрозы возникновения пожара

Гаражно-строительному кооперативу «Пегас»

Председателю правления ГСК «Пегас» Баранову Александру Васильевичу

(полное наименование органа государственной власти и органа местного самоуправления, юридического лица, фамилия имя, отчество последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя физического лица-правообладателя объекта защиты (гражданина), собственника имущества и т.п.)
во исполнение распоряжения главного (заместителя главного) государственного инспектора 5-го РОНД Управления по СВАО ГУ

(наименование органа ГПН)
МЧС России по городу Москве по пожарному надзору № 337 от « 28 » апреля 20 14 года, ст.6 Федерального закона от 21 декабря 1994г. №69-ФЗ "О пожарной безопасности" в период с 10 ч. 00 мин. « 05 » мая 20 14 г. по 12 ч. 00 мин. « 30 » мая 20 14 г.

проведена проверка Государственными инспекторами по пожарному надзору района города Москвы –

(должность, звание, фамилия, имя, отчество государственного инспектора (государственных инспекторов) по пожарному надзору, проводившего(-их) проверку, наименование и адрес объекта защиты, органа власти, органа местного самоуправления)

старшим инспектором 5-го РОНД Управления по СВАО ГУ МЧС России по городу Москве капитаном внутренней службы Черняевым Иваном Яковлевичем, объекта защиты ГСК «Пегас» по адресу: проезд Серебрякова д. 2, к.1. совместно с Председателем правления ГСК «Пегас» Барановым А.В.

(указываются должности, фамилии, имена, отчества (последнее - при наличии), лиц, участвующих в проверке)

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» необходимо устранить следующие нарушения требований пожарной безопасности, выявленные в ходе проверки:

№ п/п	Вид нарушения обязательных требований пожарной безопасности с указанием конкретного места выявленного нарушения	Пункт (абзац пункта) и наименование нормативного правового акта Российской Федерации и (или) нормативного документа по пожарной безопасности, требования которого (-ых) нарушены	Срок устранения нарушения обязательных требований пожарной безопасности	Отметка (подпись) о выполнении (указывается только выполнение)
1.	Не в полном объеме выполнены требования пожарной безопасности, установленные техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом "О техническом регулировании" и нормативными документами по пожарной безопасности и не реализованы требования Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» в части выполнения требований пожарной безопасности к электротехнической продукции и электрооборудованию, что не обеспечивает допустимую величину пожарного риска, а именно – электротехническая продукция не должна быть источником зажигания и должна исключать распространение горения за ее пределы.	статья 6, часть 1 статьи 48, подпункт 10 части 1 статьи 50, части 1 статьи 142 и части 1 и 4 статьи 143, Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».	13/10/14г.	
2.	Не обеспечена (не подтверждена) работоспособность кабельных линий и электропроводки систем противопожарной защиты,	Статья 6, пункты 2 и 3 статьи 82, статьи 103 п.2 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о	13/10/14г.	

соединительных линий системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре в условиях пожара в течение времени, необходимого для выполнения их функций и полной эвакуации людей в безопасную зону.	требованиях пожарной безопасности»		
--	------------------------------------	--	--

Устранение указанных нарушений требований пожарной безопасности в установленный срок является обязательным для руководителей организаций, должностных лиц, юридических лиц и граждан, на которых возложена в соответствии с законодательством Российской Федерации обязанность по их устранению.

При несогласии с указанными нарушениями требований пожарной безопасности и (или) сроками их устранения физические и юридические лица в пятнадцатидневный срок вправе обжаловать настоящие предписания в установленном порядке.

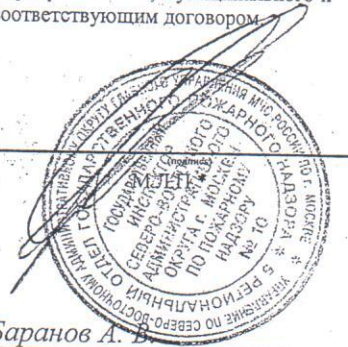
В соответствии со статьей 38 Федерального закона от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» дисциплинарную, административную или уголовную ответственности в соответствии с действующим законодательством за нарушение требований пожарной безопасности несут:

- руководители федеральных органов исполнительной власти;
- руководители органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации;
- руководители органов местного самоуправления;
- собственники имущества;
- лица, уполномоченные владеть, пользоваться или распоряжаться имуществом, в том числе руководители организаций;
- лица, в установленном порядке назначенные ответственными за обеспечение пожарной безопасности;
- должностные лица в пределах их компетенции;
- иные граждане.

Ответственность за нарушение требований пожарной безопасности для квартир (комнат) в домах государственного, муниципального и ведомственного жилищного фонда возлагается на нанимателей или арендаторов, если иное не предусмотрено соответствующим договором.

Государственный инспектор по пожарному надзору района города Москвы – старший инспектор 5-го РОНД Управления по СВАО ГУ МЧС России по городу Москве
И. Я. Черняев

« 30 » март 20 14 г. должность, фамилия, инициалы государственного инспектора по пожарному надзору



Предписание для исполнения получил:

[Redacted Name]

Председатель правления ГСК «Пегас» Баранов А. В.

« _____ » _____ 20 14 г. (должность, фамилия, инициалы)

* - Место личной печати государственного инспектора по пожарному надзору.

Телефон доверия:
8(499)637-22-22

МЧС РОССИИ
МИНИСТЕРСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ
ОБОРОНЫ, ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
Управление по СВАО Главного управления МЧС России по городу Москве
129223, город Москва, улица Сельскохозяйственная, дом 23, тел./факс: (499) 181-03-96
5 региональный отдел надзорной деятельности
129 223, г. Москва, проспект Мира, домовладение 119 (ВВЦ), стр.455, тел./факс: (499) 760-27-24

город Москва
(место составления акта)

« 30 »

МАЯ
(дата составления акта)
11 Ч.

20 14 Г.
30 МИН.
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ
органом государственного контроля (надзора),
органом муниципального контроля юридического лица, индивидуального предпринимателя
№ 337

«26» мая 2014г по адресу/адресам: г. Москва проезд Серебрякова д.2.к.1.

(место проведения проверки)

На основании: распоряжения (приказа) № 337 от «28» апреля 2014г начальника 5 РОНД Управления по СВАО ГУ МЧС России по городу Москве Сырцова Евгения Викторовича

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата), фамилии, имени, отчества (в случае, если имеется), должность руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, издавшего распоряжение или приказа о проведении проверки)

была проведена плановая, выездная проверка в отношении:
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

ГСК «Пегас»

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

« » г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность
« » г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 2 дня /4 часа

(рабочих дней / часов)

Акт составлен: 5 РОНД Управления по СВАО ГУ МЧС России по городу Москве
(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен (ы):
(заполняется при проведении выездной проверки)

Распоряжение вручено председателю правления ГСК «Пегас» 29.04.2014г. в 13 ч. 00 мин

Баранов А.В.
(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

« »
(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившие проверку: Черняев Иван Яковлевич, старший инспектор 5-го РОНД Управления по СВАО
ГУ МЧС

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее - при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: председатель правления ГСК «Пегас» Баранов А.В.
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

- Выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных правовых актов):
 - Не предусмотрена установка приборов для измерения концентрации СО и соответствующих сигнальных приборов по контролю СО, устанавливаемых в помещении с круглосуточным дежурством персонала (ст. 46 Федерального закона "О техническом регулировании" N 184-ФЗ от 27.12.2002г., ст. 4, ст.6, Федерального закона №123 от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п.6.13 СНиП 21-02-99);
 - К сети аварийного (эвакуационного) освещения не подключены световые указатели: путей движения автомобилей; мест установки соединительных головок для подключения пожарной техники; мест установки внутренних пожарных кранов и огнетушителей; мест расположения наружных гидрантов (на фасаде сооружения) (ст. 46 Федерального закона "О техническом регулировании" N 184-ФЗ от 27.12.2002г., ст. 4, ст.6, Федерального закона №123 от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» п. 6.25 СНиП 21-02-99);

- Помещения для сервисного обслуживания транспорта (постов ТО и ТР, диагностирования и регулировочных работ, мойки и т.п.) не отделены от автостоянки противопожарными стенами 2-го типа и перекрытиями 3-го типа с обеспечением изолированных входов и въездов в эти помещения от входов и въездов в автостоянку (2-й этаж) (ст. 46 Федерального закона "О техническом регулировании" N 184-ФЗ от 27.12.2002г., п. 5.6 СНИП 21-02 -99*)
- В автостоянке общие для всех этажей ramпы не отделены (не изолированы) на каждом этаже от помещений для хранения автомобилей противопожарными преградами, воротами и (или) тамбур-шлюзами с подпором воздуха при пожаре (двери и ворота в противопожарных преградах и тамбур-шлюзах должны быть оборудованы автоматическими устройствами закрывания их при пожаре) (ст. 46 Федерального закона "О техническом регулировании" N 184-ФЗ от 27.12.2002г., 5.12* СНИП 21-02 -99*)
- У въездов на каждый этаж не установлены розетки, подключенные к сети электроснабжения по I категории надежности электроснабжения потребителей, для возможности использования электрифицированного пожарно-технического оборудования (ст. 46 Федерального закона "О техническом регулировании" N 184-ФЗ от 27.12.2002г., п. 6.27 СНИП 21-02 -99*)
- Помещение насосной станций не обеспечено схемами противопожарного водоснабжения и схемами обвязки насосов. (ППР 58. Правил противопожарного режима Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012г №390)
- Допущено хранение в техническом помещении (насосная станция на 1-м этаже) оборудования и других предметов (п. 23 Правил противопожарного режима Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012г №390)
- В отношении объекта не утверждена инструкция о мерах пожарной безопасности в соответствии с требованиями, установленными разделом XVIII Правил противопожарного режима Российской Федерации (п.2 Правил противопожарного режима Российской Федерации)
- Огнетушители, установленные на объекте, не имеют порядковых номеров (п. 475 Правил противопожарного режима Российской Федерации утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012г №390)
- Выходы из лестничных клеток на чердак не выполнены через противопожарные двери 2-го типа или через противопожарные люки 2-го типа с размерами 0,6x0,8 м (ст. 46 Федерального закона "О техническом регулировании" N 184-ФЗ от 27.12.2002г., ст. 4. ст.6., Федерального закона №123 от 22.07.2008г «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 8.4* СНИП 21-01-97*);
- На здании отсутствуют указатели направления движения к пожарным гидрантам, являющимся источником противопожарного водоснабжения, с четко нанесенными цифрами расстояния до их месторасположения (п. 55 Правил противопожарного режима Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012г №390)
- На объекте отсутствует исполнительная документация на установки и системы противопожарной защиты объекта ((автоматических (автономных) установок пожаротушения, автоматических установок пожарной сигнализации гаражных боксов, установок систем противодымной защиты) (п. 61 Правил противопожарного режима Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012г №390)
- Под лестничным маршем на первом этаже административно-общественной части допущено хранение горючих материалов (п. 23 Правил противопожарного режима Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012г №390)
- Допущена фиксация samozакрывающихся дверей лестничных клеток в открытом положении (допускается снятие доводчиков) (лестничная клетка гаражной части) (п.36 г) Правил противопожарного режима Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012г №390)
- Помещение с противопожарными насосами не имеет непосредственного выхода наружу или на лестничную клетку (ст. 46 Федерального закона "О техническом регулировании" N 184-ФЗ от 27.12.2002г., п. 12. 4. СНИП 2.04.01-85*)
- Допущена эксплуатация светильников со снятыми колпаками (рассеивателями), предусмотренными конструкцией светильника (поэтажные проезды между боксами) (п.42 п.п. в) Правил противопожарного режима Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012г №390)
- Не обеспечено не реже 2 раз в год проведение проверок работоспособности внутреннего противопожарного водопровода с составлением соответствующих актов (п. 55. Правил противопожарного режима Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012г №390)
- Не проводится (ежемесячно) проверки работоспособности пожарных насосов-повысителей, с занесением в журнал даты проверки и характеристики технического состояния указанного оборудования (п. 59. Правил противопожарного режима Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012г №390)
- Часть пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода не укомплектованы пожарными рукавами, ручными пожарными стволами (п. 57. Правил противопожарного режима Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012г №390)
- Задвижка установленная на обводной линии не имеет электропривода, открывающаяся автоматически от кнопок, установленных у пожарных кранов, или от устройств противопожарной автоматики и заблокированной с

пуском пожарных насосов при недостаточном давлении в водопроводной сети (ст. 46 Федерального закона "О техническом регулировании" N 184-ФЗ от 27.12.2002г., п. 11.7*, п.12.21 СНИП 2.04.01-85*)

- Часть пожарных кранов в здании не размещены в пожарном шкафу (ст. 46 Федерального закона "О техническом регулировании" N 184-ФЗ от 27.12.2002г., ст. 4 ст.6 Федерального закона №123 от 22.07.2008г «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п.4.1.13 СП 10.13130.2009, п.6.13 СНИП 2.04.01-85*, п. 57 Правил противопожарного режима Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012г №390))

- Отсутствует журнал учета наличия, периодичности осмотра и сроков перезарядки огнетушителей (п. 478 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 25.04.12 г. № 390),

- Допущена эксплуатация первичных средств пожаротушения с истекшими сроками перезарядки (п.478 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 25.04.12 г. № 390),

- Объект не обеспечен огнетушителями по нормам согласно приложениям N 1 и 2, (п. 70 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 25.04.12 г. № 390)

- Не проводятся регламентные работы по техническому обслуживанию и планово-предупредительному ремонту систем противопожарной защиты гаража (автоматических установок пожарной сигнализации, систем оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией, установок противодымной защиты, установок пожаротушения) в соответствии с годовым планом-графиком, составляемым с учетом технической документации заводов-изготовителей (п. 63 Постановления Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

- Не обеспечено исправное состояние систем и средств противопожарной защиты объекта (автоматических установок пожарной сигнализации в гаражных боксах, систем противодымной защиты лестничных клеток) и не организовано не реже 1 раза в квартал проведение проверки работоспособности указанных систем и средств противопожарной защиты объекта с оформлением соответствующего акта проверки (п. 61 Постановления Правительства РФ от 25.04.2012 № 390);

- Не предусмотрено устройство подпора воздуха при пожаре в лестничную клетку связывающей этажи автостоянки с надземными этажами здания другого назначения и устройство тамбур-шлюзов 1-го типа с подпором воздуха при пожаре при сообщении помещений для хранения автомобилей на этаже с помещениями другого назначения или смежного пожарного отсека (ст. 46 Федерального закона "О техническом регулировании" N 184-ФЗ от 27.12.2002г., ст. 4, ст.6, Федерального закона №123 от 22.07.2008г «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 5.8, п. 6.17 СНИП 21-02-99, п.6.11.7 СП 4.13130.2009);

- Этажи 2,3,4,5,6,7 автостоянки (пожарного отсека автостоянки) не имеют двух рассредоточенных эвакуационных выходов непосредственно наружу, в лестничные клетки или на лестницу 3-го типа (ст. 46 Федерального закона "О техническом регулировании" N 184-ФЗ от 27.12.2002г., п. 5.14* СНИП 21-02-99*п. 6.12* СНИП 21-01-97*)

- Не предусмотрена система дымоудаления с этажей автостоянки через вытяжные шахты, с искусственным побуждением тяги (Требуемые расходы дымоудаления, число шахт и дымовых клапанов определяются расчетом) (ст. 46 Федерального закона "О техническом регулировании" N 184-ФЗ от 27.12.2002г., п. 6.16* СНИП 21-02-99*)

- Помещения хранения автомобилей в автостоянке высотой более 2-х этаже не оборудованы автоматической установкой пожаротушения (ст. 46 Федерального закона "О техническом регулировании" N 184-ФЗ от 27.12.2002г., п. 6.29* СНИП 21-02-99*)

- Допущена установка дополнительной перегородки в коридоре 8-го этажа с дверью открывающейся не по направлению выхода из здания (ст. 46 Федерального закона "О техническом регулировании" N 184-ФЗ от 27.12.2002г., п.6.17 СНИП 21-01-97*)

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

• Выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов): нет

• Выявлены факты невыполнения предписаний органа государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний): нет

• Нарушений не выявлено: выявлены

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы:

1. Протоколы отбора образцов (проб) продукции: 2
2. Фототаблица: 2
3. Протоколы (заклучения) проведенных исследований (испытаний) и экспертиз: 2
4. Объяснения: 2
5. Предписания по устранению выявленных нарушений: 2
6. Другие документы (их копии): _____

Подписи лиц, проводивших проверку:



Мухомов И.Г.
(подпись)

С актом проверки ознакомлен(а), копии акта и приложений получил(а):

председатель правления ГСК «Пегас» Баранов А.В.
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

« 30 » мая 2014г.

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц) проводивших проверку)

Телефон доверия:
8(499)637-22-22