

Протокол
счётной комиссии общего собрания
членов ТСН «Пегас», проводимого в соответствии с решением
Правления ТСН «Пегас» № 1 от 21.03.2019г. в заочной форме с
использованием бюллетеней для голосования в период с
19.04.2019г. по 26.05.2019г. по адресу:
г.Москва, проезд Серебрякова, дом 2, корпус 1 (далее - Здание)

30 мая 2019 года
17.00

г. Москва

Счётная комиссия в составе:

1. Громцева Ирина Васильевна - Эт.3 пом.Х ком 104, эт.5 помXIV ком.104
2. Евланов Юрий Алексеевич – гараж-бокс № 373
3. Ермакова Людмила Викторовна – гараж-бокс № 350

составила настоящий протокол по результатам подсчета голосов на общем собрании членов ТСН «Пегас» - собственников недвижимости, расположенного в здании по адресу: г.Москва, проезд Серебрякова, д.2, корпус 1, проводимого в заочной форме в период с 19.04.2019г. по 26.05.2019г.

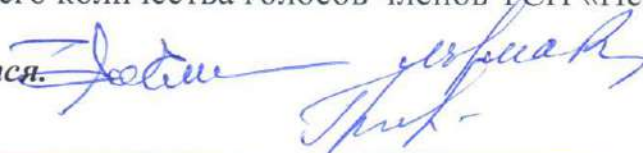
КВОРУМ СОБРАНИЯ:

Все члены ТСН «Пегас» по состоянию на 31.03.2019г. обладают в совокупности общим количеством голосов: 11608,2 что составляет 11608,2 м.кв. Бюллетени в количестве 12 штук не были приняты к учету в связи с тем, что данные собственники помещений не являются членами ТСН «Пегас», т.к. не оплачивали вступительный взнос в ТСН «Пегас».

При подсчете голосов каждый 1 квадратный метр площади помещения в соответствии со свидетельством о регистрации права на недвижимость равен одному голосу. Количество голосов определяется без их арифметического округления в большую или меньшую стороны. Например: собственник любого помещения (офиса, гаражного бокса и т.п.), расположенного по адресу: г. Москва, пр-д Серебрякова, д. 2, корп. 1, площадью 17,4 квадратных метра имеет 17,4 голоса на общем собрании, а собственник помещения площадью 17,5 квадратных метра – 17,5 голосов согласно п.8.9 Устава.

По состоянию на 24.00 часа 00 минут 26 мая 2019г. в собрании приняли участие члены ТСН «Пегас», обладающие в совокупности 7776,6 голосов, что составляет 66,99 % от общего количества голосов членов ТСН «Пегас».

Кворум собрания имеется.



1. Избрание счетной комиссии:

Вопрос, поставленный на голосование:

Поручить подсчет голосов по бюллетеням настоящего заочного голосования действующему члену Ревизионной комиссии ТСН «Пегас» Громцевой Ирине Васильевне, собственнику бокса № 373 Евланову Юрию Алексеевичу, собственнику бокса № 350 Ермаковой Людмиле Викторовне:

Голосовали:

ЗА:	7724,9 голосов - 7724,9 кв.м – 99,34%
ПРОТИВ:	0 голосов - 0 кв.м – 0%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ:	51,7 голосов - 51,7 кв.м – 0,66%

Решение Принято большинством голосов
(Принято / Не принято)

Постановили: *Поручить подсчет голосов по бюллетеням настоящего заочного голосования действующему члену Ревизионной комиссии ТСН «Пегас» Громцевой Ирине Васильевне, собственнику бокса № 373 Евланову Юрию Алексеевичу, собственнику бокса № 350 Ермаковой Людмиле Викторовне.*

2. Утверждение Отчёта Председателя Правления ТСН «Пегас» Буракова В.А. о проделанной работе в период с 01.01.2018г. по 31.12.2018г., и об исполнении утверждённой Сметы доходов и расходов ТСН за 2018 год:

Вопрос, поставленный на голосование:

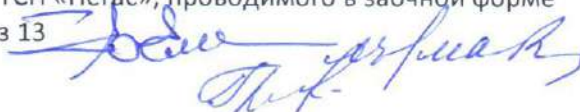
Принять отчет Председателя Правления ТСН «Пегас» Буракова В.А. о проделанной работе в период с 01.01.2018г. по 31.12.2018г. к сведению, работу Правления ТСН «Пегас» и исполнение Сметы доходов и расходов за 2018 год признать удовлетворительной, расходы – обоснованными.

Голосовали:

ЗА:	7653,9 голосов – 7653,9 кв.м – 98,42%
ПРОТИВ:	0 голосов - 0 кв.м – 0%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ:	122,7 голосов - 122,7 кв.м - 1,58 %

Решение Принято большинством голосов
(Принято / Не принято)

Постановили: *Принять отчет Председателя Правления ТСН «Пегас» Буракова В.А. о проделанной работе в период с 01.01.2018г. по 31.12.2018г. к сведению, работу Правления ТСН «Пегас» и исполнение Сметы доходов и*



расходов за 2018 год признать удовлетворительной, расходы – обоснованными.

3. Утверждение Отчета Ревизионной комиссии по результатам проверки финансово-хозяйственной деятельности ТСН «Пегас» за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.

Вопрос, поставленный на голосование:

Принять отчет Ревизионной комиссии по результатам проверки финансово-хозяйственной деятельности ТСН «Пегас» за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018г. к сведению, работу Ревизионной комиссии признать удовлетворительной.

Голосовали:

ЗА:	7618,5 голосов - 7618,5 кв.м – 97,97%
ПРОТИВ:	0 голосов - 0 кв.м – 0 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ:	158,1 голосов - 158,1 кв.м - 2,03 %

Решение Принято большинством голосов
(Принято / Не принято)

Постановили: Принять отчет Ревизионной комиссии по результатам проверки финансово-хозяйственной деятельности ТСН «Пегас» за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018г. к сведению, работу Ревизионной комиссии признать удовлетворительной.

4. Избрание Правления ТСН «ПЕГАС»:

Вопрос, поставленный на голосование:

Избрать Правление ТСН «Пегас» в составе 9 человек:

1. Балабаев Степан Александрович
2. Бураков Владимир Андреевич
3. Козлов Сергей Юрьевич
4. Кременецкая Лидия Григорьевна
5. Мельников Леонид Васильевич
6. Никифоров Павел Владиславович
7. Пашарин Александр Александрович
8. Потапов Владимир Николаевич
9. Сальников Дмитрий Игоревич

Голосовали по кандидатурам:

1. Балабаев Степан Александрович

Голосовали:

ЗА:	7444,9 голосов — 7444,9 кв.м – 95,73%
ПРОТИВ:	34,8 голосов - 34,8 кв.м – 0,45 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ:	296,9 голосов - 296,9 кв.м – 3,82%

2. Бураков Владимир Андреевич

Голосовали:

ЗА: 7687,4 голосов — 7687,4 кв.м — 98,85%
ПРОТИВ: 17,6 голосов - 17,6 кв.м — 0,23 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 71,6 голосов - 71,6 кв.м — 0,92%

3. Козлов Сергей Юрьевич

Голосовали:

ЗА: 7669,6 голосов — 7669,6 кв.м — 98,62%
ПРОТИВ: 0 голосов - 0 кв.м — 0 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 107 голосов - 107 кв.м — 1,38%

4. Кременецкая Лидия Григорьевна

Голосовали:

ЗА: 7444,9 голосов — 7444,9 кв.м — 95,73%
ПРОТИВ: 34,8 голосов - 34,8 кв.м — 0,45 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 296,9 голосов - 296,9 кв.м — 3,82%

5. Мельников Леонид Васильевич

Голосовали:

ЗА: 7514,9 голосов — 7514,9 кв.м — 96,63%
ПРОТИВ: 0 голосов - 0 кв.м — 0 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 261,7 голосов - 261,7 кв.м — 3,37%

6. Никифоров Павел Владиславович

Голосовали:

ЗА: 7634,8 голосов — 7634,8 кв.м — 98,18%
ПРОТИВ: 34,8 голосов - 34,8 кв.м — 0,45 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 107 голосов - 107 кв.м — 1,37 %

7. Пашарин Александр Александрович

Голосовали:

ЗА: 7497,7 голосов — 7497,7 кв.м — 96,41%
ПРОТИВ: 17,2 голосов - 17,2 кв.м — 0,22 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 261,7 голосов - 261,7 кв.м — 3,37 %

8. Потапов Владимир Николаевич

Голосовали:

ЗА: 7480,1 голосов — 7480,1 кв.м — 96,19%
ПРОТИВ: 17,2 голосов - 17,2 кв.м — 0,22 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 279,3 голосов - 279,3 кв.м — 3,59 %

9. Сальников Дмитрий Игоревич

Голосовали:

ЗА: 7687,2 голосов — 7687,2 кв.м — 98,85%
ПРОТИВ: 0 голосов - 0 кв.м — 0%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 89,4 голосов - 89,4 кв.м — 1,15 %

Решение Принято большинством голосов
(Принято / Не принято)

Постановили: *Избрать Правление ТСН «Пегас» в составе 9 человек:*

1. Балабаев Степан Александрович
2. Бураков Владимир Андреевич
3. Козлов Сергей Юрьевич
4. Кременецкая Лидия Григорьевна
5. Мельников Леонид Васильевич
6. Никифоров Павел Владиславович
7. Пашарин Александр Александрович
8. Потапов Владимир Николаевич
9. Сальников Дмитрий Игоревич

5. Избрание Ревизионной комиссии ТСН «Пегас»:

Вопрос, поставленный на голосование:

Избрать Ревизионную комиссию ТСН «Пегас» в составе 3-х человек:

1. Громцева Ирина Васильевна
2. Евланов Юрий Алексеевич
3. Ермакова Людмила Викторовна

Голосовали по кандидатурам:

1. Громцева Ирина Васильевна

Голосовали:

ЗА: 7687,9 голосов — 7687,9 кв.м — 98,86%
ПРОТИВ: 17,2 голоса - 17,2 кв.м — 0,22 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 71,5 голосов - 71,5 кв.м — 0,92%

2. Евланов Юрий Алексеевич

Голосовали:

ЗА: 7722,7 голосов — 7722,7 кв.м — 99,31%
ПРОТИВ: 0 голосов - 0 кв.м — 0 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 53,9 голосов - 53,9 кв.м — 0,69%

3. Ермакова Людмила Викторовна

Голосовали:

ЗА: 7722,7 голосов — 7722,7 кв.м — 99,31%
ПРОТИВ: 0 голосов - 0 кв.м — 0 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 53,9 голосов - 53,9 кв.м — 0,69%



Решение Принято большинством голосов
(Принято / Не принято)

Постановили: Избрать Ревизионную комиссию ТСН «Пегас» в составе 3-х человек:

1. Громцева Ирина Васильевна
2. Евланов Юрий Алексеевич
3. Ермакова Людмила Викторовна

6. Утверждение Сметы доходов и расходов ТСН «Пегас» по осуществлению функций эксплуатирующей организации в 2019 году:

Вопрос, поставленный на голосование:

Утвердить Смету доходов и расходов ТСН «Пегас» по осуществлению функций эксплуатирующей организации в 2019 году.

Голосовали:

ЗА:	7536 голосов - 7536 кв.м – 96,91%
ПРОТИВ:	34,3 голосов - 34,3 кв.м – 0,44 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ:	206,3 голосов - 206,3 кв.м – 2,65%

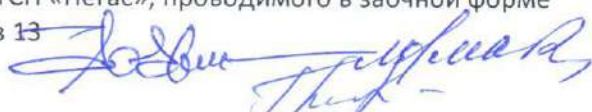
Решение Принято большинством голосов
(Принято / Не принято)

Постановили: Утвердить Смету доходов и расходов ТСН «Пегас» по осуществлению функций эксплуатирующей организации в 2019 году.

7. Утверждение размеров ставок эксплуатационных взносов собственников гаражных боксов, являющихся членами ТСН «Пегас» и не являющихся членами ТСН «Пегас», а также ставки возмещения эксплуатационных расходов собственниками вспомогательных и административных помещений, расположенных в Здании, согласно Сметы доходов и расходов на 2019 год.

Вопрос, поставленный на голосование:

Утвердить с 1 января 2019 года размер ставки эксплуатационных взносов собственников гаражных боксов, как являющихся членами ТСН «Пегас», так и не являющихся членами ТСН «Пегас» – в размере 1000 рублей в месяц за гаражный бокс площадью 17,4 кв.м., что является усредненной площадью гаражных боксов в Здании, и определить с 1 января 2019 года размер ставки возмещения эксплуатационных расходов собственниками вспомогательных и



административных помещений, расположенных в Здании – согласно Смете доходов и расходов на 2019 год. Осуществить соответствующий перерасчёт ранее выставленных счетов с 1 января 2019 года.

Голосовали:

ЗА: 7045,3 голосов — 7045,3 кв.м – 90,6%

ПРОТИВ: 348,5 голосов - 348,5 кв.м – 4,48%

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 382,8 голосов - 382,8 кв.м – 4,92 %

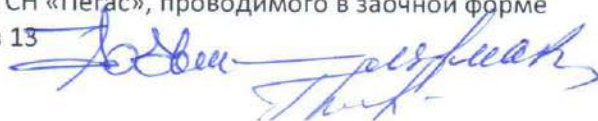
Решение Принято большинством голосов
(Принято / Не принято)

Постановили: Утвердить с 1 января 2019 года размер ставки эксплуатационных взносов собственников гаражных боксов, как являющихся членами ТСН «Пегас», так и не являющихся членами ТСН «Пегас» – в размере 1000 рублей в месяц за гаражный бокс площадью 17,4 кв.м., что является усредненной площадью гаражных боксов в Здании, и определить с 1 января 2019 года размер ставки возмещения эксплуатационных расходов собственниками вспомогательных и административных помещений, расположенных в Здании – согласно Смете доходов и расходов на 2019 год. Осуществить соответствующий перерасчёт ранее выставленных счетов с 1 января 2019 года.

8. Подтверждение полномочий Председателя Правления ТСН «Пегас» по решению следующих вопросов: уточнение границ земельного участка, находящегося по адресу: г.Москва, пр.Серебрякова, д.2, корп.1, уточнение границ Здания, находящегося по адресу: г.Москва, пр.Серебрякова, д.2, корп.1, и урегулирование земельных отношений с Росреестром (либо другим уполномоченным госорганом) по заключению Договора аренды земельного участка со множественностью лиц на стороне арендатора с предоставлением Председателю Правления ТСН «Пегас» всех необходимых полномочий для совершения данного поручения, в т.ч. право выдачи доверенностей на совершение необходимых действий третьим лицам.

Вопрос, поставленный на голосование:

Подтвердить полномочия Председателя Правления ТСН «Пегас» по решению следующих вопросов: уточнение границ земельного участка, находящегося по адресу: г.Москва, пр.Серебрякова, д.2, корп.1, уточнение границ Здания, находящегося по адресу: г.Москва, пр.Серебрякова, д.2, корп.1, и урегулирование земельных отношений с Росреестром (либо другим уполномоченным госорганом) по заключению Договора аренды



земельного участка со множественностью лиц на стороне арендатора с предоставлением Председателю Правления ТСН «Пегас» всех необходимых полномочий для совершения данного поручения, в т.ч. право выдачи доверенностей на совершение необходимых действий третьим лицам.

Голосовали:

ЗА: 7670,6 голосов – 7670,6 кв.м – 98,64%

ПРОТИВ: 0 голосов - 0 кв.м – 0 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 106 голосов - 106 кв.м - 1,36 %

Решение Принято большинством голосов
(Принято / Не принято)

Постановили: Подтвердить полномочия Председателя Правления ТСН «Пегас» по решению следующих вопросов: уточнение границ земельного участка, находящегося по адресу: г.Москва, пр.Серебрякова, д.2, корп.1, уточнение границ Здания, находящегося по адресу: г.Москва, пр.Серебрякова, д.2, корп.1, и урегулирование земельных отношений с Росреестром (либо другим уполномоченным госорганом) по заключению Договора аренды земельного участка со множественностью лиц на стороне арендатора с предоставлением Председателю Правления ТСН «Пегас» всех необходимых полномочий для совершения данного поручения, в т.ч. право выдачи доверенностей на совершение необходимых действий третьим лицам.

9. Ограничение права пользования электронной системой контроля въезда в гаражную часть Здания собственниками, имеющими долги по оплате эксплуатационных взносов более 6 месяцев, путем блокировки электронных пропусков, без препятствия проезда, но с условием предоставления правоустанавливающих документов на собственность (для арендаторов – договора аренды и свидетельства о собственности) контроллеру КПП.

Вопрос, поставленный на голосование:

Ограничить право пользования электронной системой контроля въезда в гаражную часть Здания собственниками, имеющими долги по оплате эксплуатационных взносов более 6 месяцев, путем блокировки электронных пропусков, без препятствия проезда, но с условием предоставления правоустанавливающих документов на собственность (для арендаторов – договора аренды и свидетельства о собственности) контроллеру КПП.

Голосовали:

ЗА: 7667,3 голосов — 7667,3 кв.м – 98,59 %
ПРОТИВ: 52 голосов - 52 кв.м – 0,67 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 57,3 голосов - 57,3 кв.м – 0,74 %

Решение Принято большинством голосов
(Принято / Не принято)

Постановили: Ограничить право пользования электронной системой контроля въезда в гаражную часть Здания собственниками, имеющими долги по оплате эксплуатационных взносов более 6 месяцев, путем блокировки электронных пропусков, без препятствия проезда, но с условием предоставления правоустанавливающих документов на собственность (для арендаторов – договора аренды и свидетельства о собственности) контроллеру КПП.

10. Ограничение права пользования электронной системой доступа на въезд в гаражную часть Здания следующими собственниками, имеющими долги по оплате эксплуатационных взносов более 1 года, путём блокировки электронных пропусков без препятствия проезда, но с предоставлением правоустанавливающих документов на собственность (для арендаторов – договора аренды и свидетельства о собственности): 243 бокс Куколева Е.В., 477,478 боксы Михин С.П., 692 бокс Петровичев А.Е., 735 бокс Куцков А.А.

Вопрос, поставленный на голосование:

Ограничить право пользования электронной системой доступа на въезд в гаражную часть Здания следующими собственниками, имеющими долги по оплате эксплуатационных взносов более 1 года, путём блокировки электронных пропусков без препятствия проезда, но с предоставлением правоустанавливающих документов на собственность (для арендаторов – договора аренды и свидетельства о собственности): 243 бокс Куколева Е.В., 477,478 боксы Михин С.П., 692 бокс Петровичев А.Е., 735 бокс Куцков А.А.

Голосовали:

ЗА: 7701,8 голосов — 7701,8 кв.м – 99,04 %
ПРОТИВ: 17,5 голосов - 17,5 кв.м – 0,22 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 57,3 голосов - 57,3 кв.м – 0,74 %

Решение Принято большинством голосов
(Принято / Не принято)

Постановили: Ограничить право пользования электронной системой доступа на въезд в гаражную часть Здания следующими собственниками,

имеющими долги по оплате эксплуатационных взносов более 1 года, путём блокировки электронных пропусков без препятствия проезда, но с предоставлением правоустанавливающих документов на собственность (для арендаторов – договора аренды и свидетельства о собственности): 243 бокс Куколева Е.В., 477,478 боксы Михин С.П., 692 бокс Петровичев А.Е., 735 бокс Куцков А.А.

11. Одобрение договоров, заключенных в соответствии с решением Общего собрания членов ТСН «Пегас», проводимого в заочной форме в период с 26.04.2018г. по 31.05.2018г. (Протокол Общего собрания членов ТСН «Пегас» от 08.06.2018г.) между ТСН «Пегас» и операторами сотовой связи:

- Договор № А18-0602-У-19982 с ПАО Мегафон на сумму 42 000,00 (Сорок две тысячи) рублей в месяц, без НДС,

- Договор № D180275100-04 ПАО МТС на сумму 37 715,00 (Тридцать семь тысяч семьсот пятнадцать) рублей в месяц, без НДС,

- Договор № MS4418 с ООО Т2 Мобайл на сумму 33 400,00 (Тридцать три тысячи четыреста) рублей в месяц, без НДС,

по размещению ими телекоммуникационного оборудования на элементах ограждающих конструкций и крыши Здания, а также Договора № 1 с ООО МКС на сумму 4 000,00 (Четыре тысячи) рублей в месяц за размещение камеры наблюдения на фасаде Здания.

Вопрос, поставленный на голосование:

Одобрить договоры, заключенные в соответствии с решением Общего собрания членов ТСН «Пегас», проводимого в заочной форме в период с 26.04.2018г. по 31.05.2018г. (Протокол Общего собрания членов ТСН «Пегас» от 08.06.2018г.) между ТСН «Пегас» и операторами сотовой связи:

- Договор № А18-0602-У-19982 с ПАО Мегафон на сумму 42 000,00 (Сорок две тысячи) рублей в месяц, без НДС,

- Договор № D180275100-04 ПАО МТС на сумму 37 715,00 (Тридцать семь тысяч семьсот пятнадцать) рублей в месяц, без НДС,

- Договор № MS4418 с ООО Т2 Мобайл на сумму 33 400,00 (Тридцать три тысячи четыреста) рублей в месяц, без НДС,

по размещению ими телекоммуникационного оборудования на элементах ограждающих конструкций и крыши Здания, а также Договора № 1 с ООО МКС на сумму 4 000,00 (Четыре тысячи) рублей в месяц за размещение камеры наблюдения на фасаде Здания.

Голосовали:

ЗА: 7653,9 голосов — 7653,9 кв.м – 98,42 %

ПРОТИВ: 0 голосов - 0 кв.м – 0 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 122,7 голосов - 122,7 кв.м – 1,58 %

Решение Принято большинством голосов
(Принято / Не принято)

Постановили: Одобрить договоры, заключенные в соответствии с решением Общего собрания членов ТСН «Пегас», проводимого в заочной форме в период с 26.04.2018г. по 31.05.2018г. (Протокол Общего собрания членов ТСН «Пегас» от 08.06.2018г.) между ТСН «Пегас» и операторами сотовой связи:

- Договор № A18-0602-Y-19982 с ПАО Мегафон на сумму 42 000,00 (Сорок две тысячи) рублей в месяц, без НДС,

- Договор № D180275100-04 ПАО МТС на сумму 37 715,00 (Тридцать семь тысяч семьсот пятнадцать) рублей в месяц, без НДС,

- Договор № MS4418 с ООО Т2 Мобайл на сумму 33 400,00 (Тридцать три тысячи четыреста) рублей в месяц, без НДС,

по размещению ими телекоммуникационного оборудования на элементах ограждающих конструкций и крыши Здания, а также Договора № 1 с ООО МКС на сумму 4 000,00 (Четыре тысячи) рублей в месяц за размещение камеры наблюдения на фасаде Здания.

12. Одобрение создания Аварийного фонда на проведение аварийных работ, в т.ч. по восстановлению пристроенных пожарных лестниц, и направление в него в 2019 году денежных средств в размере 365 000,00 (Триста шестьдесят пять тысяч) рублей за счёт прочих доходов ТСН «Пегас», в т.ч. за счёт коммерческой деятельности ТСН «Пегас». Направлять установленную сметой часть доходов от коммерческой деятельности за 2019 год и от экономии денежных средств, полученной в результате повышения эффективности использования энергоресурсов в аварийный фонд.

Вопрос, поставленный на голосование:

Одобрить создание Аварийного фонда на проведение аварийных работ, в т.ч. по восстановлению пристроенных пожарных лестниц, и направить в него в 2019 году денежных средств в размере 365 000,00 (Триста шестьдесят пять тысяч) рублей за счёт прочих доходов ТСН «Пегас», в т.ч. за счёт коммерческой деятельности ТСН «Пегас». Направлять установленную сметой часть доходов от коммерческой деятельности за 2019 год и от экономии денежных средств, полученной в результате

повышения эффективности использования энергоресурсов в аварийный фонд.

Голосовали:

ЗА: 7689,5 голосов — 7689,5 кв.м – 98,88 %
ПРОТИВ: 16,5 голосов - 16,5 кв.м – 0,21 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 70,6 голосов - 70,6 кв.м – 0,91 %

Решение Принято большинством голосов
(Принято / Не принято)

Постановили: Одобрить создание Аварийного фонда на проведение аварийных работ, в т.ч. по восстановлению пристроенных пожарных лестниц, и направить в него в 2019 году денежных средств в размере 365 000,00 (Триста шестьдесят пять тысяч) рублей за счёт прочих доходов ТСН «Пегас», в т.ч. за счёт коммерческой деятельности ТСН «Пегас». Направлять установленную сметой часть доходов от коммерческой деятельности за 2019 год и от экономии денежных средств, полученной в результате повышения эффективности использования энергоресурсов в аварийный фонд.

13. Одобрение действий Правления по подаче искового заявления в суд на собственников (арендаторов) помещения: назначение нежилое, площадь 92,3 кв.м., этаж 4, помещение XII – комнаты с 96 по 100, адрес (местонахождение) объекта: г.Москва, пр.Серебрякова, д.2, корп.1, за систематическое хранение мототехники на местах общего пользования, а именно: на пандусе 2-го этажа по направлению движения сверху вниз в Здании, находящемся по адресу: г.Москва, пр.Серебрякова, д.2, корп.1, создающее препятствия проезду автомашин.

Вопрос, поставленный на голосование:

Одобрить действия Правления по подаче искового заявления в суд на собственников (арендаторов) помещения: назначение нежилое, площадь 92,3 кв.м., этаж 4, помещение XII – комнаты с 96 по 100, адрес (местонахождение) объекта: г.Москва, пр.Серебрякова, д.2, корп.1, за систематическое хранение мототехники на местах общего пользования, а именно: на пандусе 2-го этажа по направлению движения сверху вниз в Здании, находящемся по адресу: г.Москва, пр.Серебрякова, д.2, корп.1, создающее препятствия проезду автомашин.



Голосовали:

ЗА: 7326,4 голосов — 7326,4 кв.м — 94,21 %
ПРОТИВ: 0 голосов - 0 кв.м — 0 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 450,2 голосов - 450,2 кв.м — 5,79 %

Решение Принято большинством голосов
(Принято / Не принято)

Постановили: Одобрить действия Правления по подаче искового заявления в суд на собственников (арендаторов) помещения: назначение нежилое, площадь 92,3 кв.м., этаж 4, помещение XII – комнаты с 96 по 100, адрес (местонахождение) объекта: г.Москва, пр.Серебрякова, д.2, корп.1, за систематическое хранение мототехники на местах общего пользования, а именно: на пандусе 2-го этажа по направлению движения сверху вниз в Здании, находящемся по адресу: г.Москва, пр.Серебрякова, д.2, корп.1, создающее препятствия проезду автомашин.

Подписи членов счётной комиссии:

1. Громцева Ирина Васильевна
2. Евланов Юрий Алексеевич
3. Ермакова Людмила Викторовна



Three handwritten signatures in blue ink are positioned to the right of the list of names. The first signature is above the first name, the second is above the second name, and the third is above the third name.