

Смета доходов и расходов 2022г. по некоммерческой деятельности

№	Виды сборов и оплат по смете	Доходы, план на 2022 год	План расходы 2022
1	Эксплуатационные взносы владельцев гаражей-боксов	7 213 800,00	
2	Эксплуатационные взносы владельцев офисных помещений	4 686 456,00	
3	Проектно-изыскательские работы по ремонту лестницы		300 000,00
4	Банковское обслуживание		100 000,00
5	Вода - Сброс воды Мосводосток		185 000,00
6	Вывоз мусора		560 000,00
7	Зарплата, взносы и налоги		6 794 100,00
8	Канцелярские товары		30 000,00
9	Компенсация за использование личного транспорта		18 000,00
10	Лифт: 2 ед. обслуживание, ремонт		260 000,00
11	Программное обеспечение БУХ		62 000,00
12	Ремонтные работы, в т.ч. восстановление системы пожарной безопасности в Здании		600 000,00
13	Текущие работы по электрике		100 000,00
14	Телефонная связь, сайт, интернет		58 000,00
15	Тех.обслуживание АПС (пожарная сигнализация)		194 000,00
16	Тех.обслуживание узла учета тепловой энергии		78 000,00
17	Хозяйственные нужды, материалы, инвентарь		175 000,00
18	Непредвиденные расходы		365 000,00
19	Юридическое обслуживание		300 000,00
20	Договор с Жилищник на вывоз снега		78 000,00
21	Электричество гаражная часть (освещение проездов, гаражи без счетчиков)		380 000,00
22	Электричество лифт гаражный		175 000,00
23	Электричество лифт офисный		135 000,00
24	Электричество (офисная часть общая)		75 000,00
25	Электричество уличное освещение		55 000,00
26	Ремонт и укрепление фундамента аварийных 2-х лестниц пожарно-эвакуационных выходов		2 160 000,00
	ИТОГО:	11 900 256,00	13 237 100,00

Смета доходов и расходов 2022г. по коммерческой деятельности

№	Виды сборов и оплат по смете	Доходы, план на 2022 год	Расходы, план на 2022 год
1	Прочие доходы ТСН, в т.ч. от использования общего имущества	1 657 380,00	
2	Аварийный фонд на проведение аварийных работ, в т.ч. по восстановлению пристроенных пожарных лестниц, за счет коммерческой деятельности		1 117 380,00
3	Возмещение затрат ТСН "Пегас" на заключение хозяйственных договоров и договоров гражданско-правового характера на поддержание в рабочем состоянии электросетей, слаботочных сетей, в т.ч. на обеспечение коммерческой деятельности		540 000,00
	ИТОГО:	1 657 380,00	1 657 380,00