

Смета доходов и расходов 2023г. по некоммерческой деятельности			
№	Виды сборов и оплат по смете	Доходы, план на 2023 год	План расходы 2023
1	Эксплуатационные взносы владельцев гаражей-боксов	7 876 800,00	
2	Эксплуатационные взносы владельцев офисных помещений	5 214 360,00	
3	Банковское обслуживание		110 000,00
4	Вода - Сброс воды Мосводосток		185 000,00
5	Вывоз мусора		560 000,00
6	Зарплата, взносы и налоги		7 478 000,00
7	Канцелярские товары		30 000,00
8	Компенсация за использование личного транспорта		18 000,00
9	Лифт: 2 ед. обслуживание, ремонт		280 000,00
10	Программное обеспечение БУХ		61 160,00
11	Ремонтные работы, в т.ч. восстановление системы пожбезопасности в Здании		600 000,00
12	Текущие работы по электрике		100 000,00
13	Телефонная связь, сайт, интернет		100 000,00
14	Тех.обслуживание АПС (пожарная сигнализация)		194 000,00
15	Тех обслуживание узла учета тепловой энергии		180 000,00
16	Хозяйственные нужды, материалы, инвентарь		175 000,00
17	Непредвиденные расходы		240 000,00
18	Договор на юридическое обслуживание		300 000,00
19	Договор с Жилищник на вывоз снега		78 000,00
20	Электричество гаражная часть (освещение проездов, гаражи без счетчиков)		418 000,00
21	Электричество лифт гаражный		192 500,00
22	Электричество лифт офисный		148 500,00
23	Электричество (офисная часть общая)		82 500,00
24	Электричество уличное освещение		60 500,00
25	Ремонт несущих конструкций аварийных 2-х лестниц пожарно-эвакуационных выходов		1 500 000,00
	ИТОГО:	13 091 160,00	13 091 160,00

Смета доходов и расходов 2023г. по коммерческой деятельности

№	Виды сборов и оплат по смете	Доходы, план на 2023 год	Расходы, план на 2023 год
1	Прочие доходы ТСН, в т.ч. от использования общего имущества	1 357 380,00	
2	Аварийный фонд на проведение аварийных работ, в т.ч. по восстановлению пристроенных пожарных лестниц и работ по ремонту фасада здания за счет коммерческой деятельности		817 380,00
3	Возмещение затрат ТСН "Пегас" на заключение хозяйственных договоров и договоров гражданско-правового характера на поддержание в рабочем состоянии электросетей, слаботочных сетей, в т.ч. на обеспечение коммерческой деятельности		540 000,00
ИТОГО:		1 357 380,00	1 357 380,00