

Смета доходов и расходов 2026г. по некоммерческой деятельности			
№	Виды сборов и оплат по смете	Доходы, план на 2026 год	План расходы 2026
1	Эксплуатационные взносы владельцев гаражей-боксов	10 890 000,00	
2	Эксплуатационные взносы владельцев офисных помещений	6 286 356,00	
3	Банковское обслуживание		300 000,00
4	Вода - Сброс воды Мосводосток		250 000,00
5	Вывоз мусора		580 000,00
6	Зарплата, взносы и налоги		11 300 000,00
7	Канцелярские товары		30 000,00
8	Компенсация за использование личного транспорта		18 000,00
9	Лифт: 2 ед. обслуживание, ремонт		400 000,00
10	Программное обеспечение БУХ		100 000,00
11	Ремонтные работы		550 000,00
12	Текущие работы по электрике		600 000,00
13	Телефонная связь, сайт, интернет		125 000,00
14	Тех.обслуживание АПС (пожарная сигнализация)		850 000,00
15	Тех обслуживание узла учета тепловой энергии		310 000,00
16	Хозяйственные нужды, материалы, инвентарь		200 000,00
17	Непредвиденные расходы		170 000,00
18	Договор на юридическое обслуживание		300 000,00
19	Договор с Жилищник на вывоз снега, уборка территории		78 000,00
20	Электричество гаражная часть (освещение проездов, гаражи без счетчиков)		625 000,00
21	Электричество лифт гаражный		210 000,00
22	Электричество лифт офисный		170 000,00
23	Электричество (офисная часть общая)		95 000,00
24	Электричество уличное освещение		70 000,00
25	Ремонт кровли		2 300 000,00
	ИТОГО:	17 176 356,00	19 631 000,00

Смета доходов и расходов 2026г. по коммерческой деятельности			
№	Виды сборов и оплат по смете	Доходы, план на 2026 год	Расходы, план на 2026 год
1	Прочие доходы ТСН, в т.ч. от использования общего имущества	1 687 380,00	
2	Фонд на проведение аварийных работ, содержание здания за счет коммерческой деятельности		1 147 380,00
3	Возмещение затрат ТСН "Пегас" на заключение хозяйственных договоров и договоров гражданско-правового характера на поддержание в рабочем состоянии электросетей, слаботочных сетей, в т.ч. на обеспечение коммерческой деятельности		540 000,00
	ИТОГО:	1 687 380,00	1 687 380,00